

DANH MỤC DỰ ÁN ĐỦ ĐIỀU KIỆN BÁN, CHO THUÊ MUA NHÀ Ở HÌNH THÀNH TRONG TƯƠNG LAI

(Kèm theo v n b n s /SXD-QLN ngày /8/2022 c a S Xây d ng)

STT	Tên dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm (Quận/Huyện)	Quy mô dự án đã được phê duyệt				Tình hình kinh doanh		
				Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Tổng diện tích đất (ha)	Tổng số nhà ở theo thiết kế		Số lượng nhà ở hình thành trong tương lai đề nghị bán		Văn bản của Sở về đủ điều kiện bán nhà ở hình thành trong tương lai (số văn bản, ngày, tháng, năm)
								Nhà ở thấp tầng (căn)	Căn hộ chung cư (căn)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Khu đô thị mới Nam Quốc lộ 51 (giai đoạn 1), phường Long Hương, thành phố Bà Rịa	Công ty TNHH Xây dựng Đông Nam	Phường Long Hương, thành phố Bà Rịa	520	12.5	395	-	395	-	Số 2926/SXD-QLN ngày 20/9/2019 của Sở Xây dựng
2	Khu biệt thự ven sông Cửa Lấp	Công ty TNHH Xây dựng Nam Hải	Xã Phước Tỉnh, huyện Long Điền	276	28.2	955	361	826	-	Số 180/SXD-QLN ngày 16/01/2020 của Sở Xây dựng
3	Mở rộng Khu đô thị mới Nam Quốc lộ 51	Công ty TNHH Xây dựng Đông Nam	Phường Long Hương, thành phố Bà Rịa	68	1.4	80	-	80	-	Số 4386/SXD-QLN ngày 31/12/2019 của Sở Xây dựng
4	Khu nhà ở phía Đông rạch Thủ Lự	Công ty Cp Danh Khôi Holdings	Phường Long Toàn, Tp Bà Rịa	900	8.7	428	108	428	-	Số 718/SXD-QLN ngày 27/3/2019 của Sở Xây dựng

5	Khu dân cư Láng Hàng (Khu A) thuộc dự án Khu du lịch Láng Hàng	Công ty TNHH Tư vấn và Kinh doanh nhà Đạt Gia	Xã Bình Châu, huyện Xuyên Mộc	677.68	10.1	153	0	153	-	Số 2523/SXD-QLN ngày 01/8/2018 của Sở Xây dựng
6	Khu biệt thự Resort Rừng Dương	Công ty Cổ phần Rừng Dương	xã Phước Tân, huyện Long Điền	667.5	7.5	119	0	119	-	Số 1285/SXD-QLN ngày 15/5/2017 của Sở Xây dựng
7	Chung cư thương mại Biển Vàng Vũng Tàu	Công ty Cổ phần thương mại Du lịch Vũng Tàu-Sài Gòn	- SSố 172 Hoàng Hoa Thám, Phường 2, thành phố Vũng	350	0.4	0	326	-	326	Số 715/SXD-QLN ngày 09/3/2018 của Sở Xây dựng
8	Dự án Khu phức hợp Thương mại - Dịch vụ - Văn phòng và căn hộ	Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu khí	số 33A đường 30/4, Phường 9, thành phố Vũng Tàu	884	0.48	0	486	-	486	Số 284/SXD-QLN ngày 25/01/2018 của Sở Xây dựng
9	Chung cư Vũng Tàu Gateway	Tổng C.ty CPĐT phát triển Xây dựng	TT Chí Linh, phường Nguyễn An Ninh, TPVT	1,707	2.25	0	1,538	-	1538	Số 3596/SXD-QLN ngày 26/10/2018
10	Cao ốc Phoenix A+B (giai đoạn 2)	Tổng C.ty CPĐT phát triển Xây dựng	TT Chí Linh, phường Nguyễn An Ninh, Tp.VT	1,900	1.42	0	814	-	814	Số 449/SXD-QLN ngày 01/12/2015
11	Phoenix C (giai đoạn 1)	C.ty CPĐT phát triển Xây dựng	Linh, phường Nguyễn An Ninh, Tp.VT		1.2	0	411	-	411	Số 823/SXD-QLN ngày 11/12/2017

12	Chung cư 20 tầng Bình Giã Resident	Công ty CP Phát triển nhà BR-VT	Phường 8, thành phố Vũng Tàu	265	0.35	0	317	-	317	Số 370/SXD-QLN ngày 24/12/2015
13	Chung cư 15 tầng Đồi 2, Phường 10	Công ty CP Phát triển nhà BR-VT	Phường 10, Tp. Vũng Tàu	234.9	0.39	0	378	-	378	Số 614/SXD-QLN ngày 24/12/2015
14	Chung cư Bàu Sen	Công ty Hưng Thịnh	Phường Thắng Tam, Tp. Vũng Tàu	1,001	0.95	0	840	-	0	Số 391/SXD-QLN ngày 23/5/2017
15	Khu nhà ở cao cấp Vườn Xuân (La Vida Residences)	Công ty CP Đầu tư Bất động sản Đông Dương	Phường 12, tp Vũng Tàu	1,650.90	25.5	821	-	397	-	Số 5095/SXD-QLN ngày 30/11/2021 (Đợt 1)
								313		Số 356/SXD-QLN ngày 25/01/2022 (Đợt 2)