

PHỤ LỤC:
DANH MỤC DỰ ÁN MỜI GỌI ĐẦU TƯ VÀO THÀNH PHỐ CẦN THƠ ĐẾN NĂM 2030 (ĐỢT 1)
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 5 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
Tổng: 85 dự án Lĩnh vực hạ tầng khu công nghiệp: 14 dự án Lĩnh vực hạ tầng cụm công nghiệp: 08 dự án Lĩnh vực năng lượng: 06 dự án Lĩnh vực xử lý chất thải và công viên nghĩa trang tập trung: 03 dự án Lĩnh vực đô thị - nhà ở: 37 dự án Lĩnh vực thương mại: 03 dự án Lĩnh vực giáo dục: 01 dự án Lĩnh vực kinh tế: 01 dự án Lĩnh vực du lịch: 05 dự án Lĩnh vực nông nghiệp công nghệ cao: 07 dự án					
I. LĨNH VỰC HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP (14 Dự án)					
1	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Sông Hậu (phần khu 1)	Xã An Lạc Thôn, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 121 ha (đã giải phóng mặt bằng khoảng 88,59 ha) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Đã được UBND tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2.000) tại Quyết định số 3390/QĐ-UBND ngày 26/12/2024.	
2	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Sông Hậu (phần khu 2)	Xã An Lạc Thôn, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 160,57 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Đã được UBND tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2.000) tại Quyết định số 3390/QĐ-UBND ngày 26/12/2024.	
3	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Tân Hòa	Xã Tân Hòa, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 205 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Đã được UBND tỉnh Hậu Giang (cũ) phê duyệt Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2.000) tại Quyết định số 1801/QĐ-UBND ngày 13/12/2024.	
4	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp công nghệ cao Quận Ô Môn	Phường Phước Thới, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Dự kiến 250 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sơ Xây dựng đã tổ chức lập, thông qua Hội đồng thẩm định, chưa trình phê duyệt Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
5	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Mở rộng Khu công nghiệp An nghiệp	Xã An Ninh, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Dự kiến 169 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng mở rộng khu công nghiệp	Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ đang trình phê duyệt dự toán lập nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
6	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Trần Đề 2	Xã Trần Đề, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Dự kiến 700 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ đang trình phê duyệt dự toán lập nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
7	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Nhon Nghĩa A	Xã Tân Hòa, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Dự kiến 252 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ đang trình phê duyệt dự toán lập nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
8	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp-đô thị-dịch vụ Phú Mỹ	Xã An Ninh, xã Mỹ Hương, phường Mỹ Xuyên, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Dự kiến 1.125 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp- đô thị, dịch vụ	Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ đang trình phê duyệt dự toán lập nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
9	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp-đô thị-dịch vụ Trần Đề	Xã Trần Đề, xã Lịch Hội Thượng, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Dự kiến 638 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp- đô thị, dịch vụ	Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ tổ chức nghiên cứu lập Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 theo ranh giới mới được phê duyệt theo điều chỉnh Quy hoạch Thành phố Cần Thơ
10	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Đông Phú	Xã Châu Thành, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: 120 ha; - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ đang xin chủ trương lập Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
11	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Tân Bình	Xã Tân Bình, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: 210 ha; - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ đang xin chủ trương lập Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
12	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Long Thạnh	Xã Thạnh Hoà, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: 290 ha - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ đang xin chủ trương lập Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
13	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Vĩnh Thạnh 2	Xã Vĩnh Thạnh, xã Vĩnh Trinh, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: Dự kiến 519 ha - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ đang xin chủ trương lập Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
14	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Vĩnh Thạnh 3	Xã Vĩnh Trinh, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: 675 ha - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ đang xin chủ trương lập Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
II. LĨNH VỰC HẠ TẦNG CỤM CÔNG NGHIỆP (08 Dự án)					
1	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Long Đức 1	Xã Đại Ngãi, Thành phố Cần Thơ	Dự kiến 54 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Đã được HĐND tỉnh Sóc Trăng (cũ) thông qua Danh mục dự án cần thu hồi đất tại Nghị quyết số 153/NQ-HĐND ngày 11/12/2020 - Phù hợp Quy hoạch xây dựng được UBND tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 1792/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 và Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 20/11/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đại Ngãi, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng (cũ) đến năm 2030.	
2	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Long Đức 2	Xã Đại Ngãi, Thành phố Cần Thơ	Dự kiến diện tích: 69 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Đã được HĐND tỉnh Sóc Trăng (cũ) thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất tại Nghị quyết số 153/NQ-HĐND ngày 11/12/2020 - Phù hợp Quy hoạch xây dựng được UBND tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 1792/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 và Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 20/11/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đại Ngãi, Huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng (cũ) đến năm 2030.	
3	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tân Phước Hưng	Xã Tân Phước Hưng, Thành phố Cần Thơ	Dự kiến diện tích: 50 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1597/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của UBND huyện Phụng Hiệp về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Tân Phước Hưng, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang (cũ). - Dự án đã được HĐND tỉnh Hậu Giang (cũ) thông qua danh mục phải thu hồi đất tại Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 19/02/2025	
4	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Phú Tân	Xã Phú Hữu, Thành phố Cần Thơ	- Dự kiến diện tích: 50 ha (đất dân) - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1954/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2023 của UBND huyện Châu Thành (tỉnh Hậu Giang cũ) về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp Phú Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;	

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
5	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp An Lạc Thôn 2	Xã An Lạc Thôn, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: Dự kiến 75 ha (đất nhà nước quản lý 15,74 ha; đất dân 6,15 ha) - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2030 được UBND tỉnh Sóc Trăng phê duyệt tại Quyết định số 1994/QĐ-UBND ngày 08/8/2018 và Quyết định số 3528/QĐ-UBND ngày 10/12/2021	
6	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Sóc Trăng	Phường Sóc Trăng, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: Dự kiến 55 ha (đất nhà nước quản lý) - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	
7	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ngã Năm	Phường Ngã Năm, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: Dự kiến 44,88 ha (đã giao, cho thuê 14,33 ha; còn lại đất dân) - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Đã được HĐND tỉnh Sóc Trăng thông qua Danh mục dự án cần thu hồi đất tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 21/3/2025 - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2035 được UBND tỉnh Sóc Trăng phê duyệt tại Quyết định số 3354/QĐ-UBND ngày 19/12/2018	
8	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Vĩnh Phước	Phường Vĩnh Phước, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: Dự kiến 51 ha (đất dân) - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thị xã Vĩnh Châu được UBND tỉnh Sóc Trăng phê duyệt tại Quyết định số 1071/QĐ-UBND ngày 28/4/2023	
III. LĨNH VỰC NĂNG LƯỢNG (06 Dự án)					
1	Điện gió Sao Mai 1	Xã Xả Phiến, Thành phố Cần Thơ	Quy mô: 100 MW Mục tiêu: Đầu tư xây dựng nhà máy điện gió Sao Mai 1 nhằm khai thác hiệu quả tiềm năng năng lượng gió, cung cấp nguồn điện sạch, góp phần đảm bảo an ninh năng lượng và thúc đẩy phát triển kinh tế xanh, bền vững cho khu vực	- Dự án phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 điều chỉnh được Bộ Công Thương phê duyệt tại Quyết định số 1509/QĐ-BCT ngày 30/5/2025. - Phương án phát triển hạ tầng cấp điện thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục X) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Dự án nằm trên địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn theo Quyết định 2914/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND thành phố Cần Thơ.	
2	Nhà máy Điện gió Long Mỹ 1	Xã Vĩnh Viễn, xã Lương Tâm, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 13,63 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng nhà máy điện gió Long Mỹ 1 nhằm khai thác hiệu quả tiềm năng năng lượng gió, cung cấp nguồn điện sạch, góp phần đảm bảo an ninh năng lượng và thúc đẩy phát triển kinh tế xanh, bền vững cho khu vực	- Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phương án phát triển hạ tầng cấp điện thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục X) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	
3	Nhà máy điện sinh khối Sóc Trăng (giai đoạn 1)	Xã Đại Ngãi, Thành phố Cần Thơ	Quy mô: 8 MW (giai đoạn 1) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng nhà máy điện sinh khối nhằm khai thác, tận dụng phế phụ phẩm nông nghiệp, góp phần đảm bảo an ninh năng lượng quốc gia và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương	- Dự án phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 điều chỉnh được Bộ Công Thương phê duyệt tại Quyết định số 1509/QĐ-BCT ngày 30/5/2025. - Phương án phát triển hạ tầng cấp điện thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục X) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	
4	Điện mặt trời Sao Mai 1	Xã Xả Phiến, Thành phố Cần Thơ	Quy mô: 50 MW Mục tiêu: Đầu tư xây dựng nhà máy điện mặt trời nhằm khai thác hiệu quả tiềm năng năng lượng mặt trời, cung cấp nguồn điện sạch, góp phần đảm bảo an ninh năng lượng và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương	- Dự án phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 điều chỉnh được Bộ Công Thương phê duyệt tại Quyết định số 1509/QĐ-BCT ngày 30/5/2025. - Phương án phát triển hạ tầng cấp điện thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục X) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường hoàn thiện phân bổ chi tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030
5	Nhà máy điện mặt trời Hồ Nước Ngọt	Xã Vĩnh Tường, Thành phố Cần Thơ	Quy mô: 20 MW Mục tiêu: Đầu tư xây dựng nhà máy điện mặt trời xã Vĩnh Tường nhằm khai thác hiệu quả tiềm năng năng lượng mặt trời, cung cấp nguồn điện sạch, góp phần đảm bảo an ninh năng lượng và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương	- Dự án phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 điều chỉnh được Bộ Công Thương phê duyệt tại Quyết định số 1509/QĐ-BCT ngày 30/5/2025. - Phương án phát triển hạ tầng cấp điện thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục X) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Dự án nằm trên địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn theo Quyết định 2914/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND thành phố Cần Thơ.	Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường hoàn thiện phân bổ chi tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
6	Điện mặt trời phân trường Thanh Trì	Xã Tân Long, Thành phố Cần Thơ	Quy mô: 50 MW Mục tiêu: Đầu tư xây dựng nhà máy điện mặt trời nhằm khai thác hiệu quả tiềm năng năng lượng mặt trời tại khu vực, cung cấp nguồn điện sạch, góp phần đảm bảo an ninh năng lượng quốc gia và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương	- Dự án phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 điều chỉnh được Bộ Công Thương phê duyệt tại Quyết định số 1509/QĐ-BCT ngày 30/5/2025. - Phương án phát triển hạ tầng cấp điện thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục X) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường hoàn thiện phân bổ chi tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030
IV. LĨNH VỰC XỬ LÝ CHẤT THẢI VÀ CÔNG VIÊN NGHĨA TRANG TẬP TRUNG (03 Dự án)					
1	Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt bằng công nghệ đốt rác phát điện (giai đoạn 1)	Xã Mỹ Hương, Thành phố Cần Thơ	Dự kiến: 05 ha (đất nhà nước quản lý) Quy mô: công suất xử lý 500-700 tấn rác/ngày đêm; công suất phát điện tối đa 16MW Mục tiêu: Xử lý chất thải hiệu quả, giúp bảo vệ môi trường và sản xuất năng lượng từ việc tiêu hủy chất thải bằng công nghệ đốt rác tiên tiến.	- Phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII đã được Thủ Tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024. - Phù hợp Quyết định số 3545/QĐ-UBND, ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh Sóc Trăng (cũ) về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu xử lý rác thải thành phố Sóc Trăng và các vùng lân cận tỉnh Sóc Trăng, tỷ lệ 1/500 - Đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt Phương án đầu tư xây dựng tại Quyết định số 1702/QĐ-UBND, ngày 27/6/2025 (tại thửa đất số 1003 tờ bản đồ số 3) - Danh mục các công trình xử lý chất thải, nghĩa trang thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục XIV) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	
2	Dự án Khu xử lý chất thải rắn Thới Lai	Xã Trường Xuân, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 15 ha (đất nhà nước quản lý) Mục tiêu: việc triển khai dự án góp phần xây dựng thành phố Cần Thơ hướng đến đô thị sinh thái thông qua áp dụng công nghệ xử lý chất thải hiện đại đã triển khai thực tế, có hiệu quả tại Việt Nam hoặc trên thế giới; đảm bảo yêu cầu đồng bộ, tiên tiến, đảm bảo vệ sinh môi trường theo quy định.	- Phù hợp Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Khu xử lý chất thải rắn huyện Thới Lai theo Quyết định số 2787/QĐ-UBND ngày 06/9/2016 của UBND thành phố Cần Thơ (cũ). - Quyết định số 1500/QĐ-UBND ngày 16/6/2025 của UBND thành phố về việc phê duyệt thông tin dự án Khu xử lý chất thải rắn huyện Thới Lai (Nhà máy xử lý rác sinh hoạt số 2 Cần Thơ) - Danh mục các công trình xử lý chất thải, nghĩa trang thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục XIV) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	
3	Dự án Nghĩa trang trung tâm	Khu vực Thới Lai, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 100-300ha Mục tiêu: Xây dựng công viên nghĩa trang hiện đại, văn minh, có hệ thống hạ tầng đồng bộ, đảm bảo đáp ứng nhu cầu mai táng lâu dài và quy tập, di dời nghĩa trang, phần mộ trên địa bàn thành phố, bảo vệ môi trường sinh thái; sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả; kết hợp cảnh quan xanh, dịch vụ tâm linh và hạ tầng đồng bộ, góp phần phát triển đô thị bền vững.	Danh mục các công trình xử lý chất thải, nghĩa trang thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục XIV) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Thuộc danh mục dự án thu hút đầu tư vào thành phố Cần Thơ giai đoạn 2021-2025, định hướng đến 2030 tại Quyết định số 2942/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 của UBND Thành phố Cần Thơ cũ	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu tư dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt
V. LĨNH VỰC ĐÔ THỊ - NHÀ Ở (37 Dự án)					
1	Khu đô thị mới Phường 4 - Khu 02, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng đối với phần đất chưa giải phóng mặt bằng (lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu thầu)	Phường Phú Lợi, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: 45,24 ha (đất dân) - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới có hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội đồng bộ theo tiêu chí đô thị mới, thông minh của thành phố Sóc Trăng; góp phần phát triển khu đô thị trung tâm; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, nhà ở xã hội, thương mại và dịch vụ của nhân dân. Phù hợp với định hướng phát triển đô thị theo quy hoạch chung của thành phố Sóc Trăng	- Quyết định số 3648/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Phường 4 - Khu 02, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, tỷ lệ 1/500 - Quyết định số 693/QĐ-UBND ngày 11/3/2022 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc chấp thuận chủ trương đầu tư - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	
2	Khu nhà ở thương mại - dịch vụ Phường 1, Phường 2	Phường Vĩnh Châu, Thành phố Cần Thơ	Diện tích dự kiến: khoảng 43,64 ha (đất nhà nước quản lý) Mục tiêu: hình thành khu chức năng đơn vị ở của đô thị, có sức lan tỏa thúc đẩy đô thị phát triển, gồm tổ hợp các công trình nhà ở thương mại, dịch vụ du lịch nghỉ dưỡng, công trình công cộng, văn hóa, công viên cây xanh	- Dự án phù hợp Quyết định phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu nhà ở Thương mại - Dịch vụ Phường 1 và Phường 2, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng (cũ), tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 288/QĐ-UBND ngày 14/2/2025 của UBND thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng (cũ) - Quyết định số 1175/QĐ-UBND ngày 19/5/2025 của UBND tỉnh Sóc Trăng phê duyệt kế hoạch, danh mục 10 thửa đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng năm 2025	- Phê duyệt thông tin dự án - UBND phường Vĩnh Châu chủ trì xây dựng Phương án đấu giá trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt
3	Khu đô thị mới 927C - Khu 1	Xã Châu Thành, xã Phú Hữu, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 279,21 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị có tính chất hiện đại, kết hợp thương mại dịch vụ với hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất - Quyết định số 5899/QĐ-UBND ngày 29/11/2024 của UBND huyện Châu Thành (tỉnh Hậu Giang cũ) về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị mới 927C, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (nay là xã Châu Thành và xã Phú Hữu, thành phố Cần Thơ)	

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
4	Khu đô thị mới 927C - Khu 2	Xã Phú Hữu, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 204,5 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị có tính chất hiện đại, kết hợp thương mại dịch vụ với hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất - Quyết định số 5899/QĐ-UBND ngày 29/11/2024 của UBND huyện Châu Thành (tỉnh Hậu Giang cũ) về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị mới 927C, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (nay là xã Châu Thành và xã Phú Hữu, thành phố Cần Thơ)	Sơ Xây dựng đang rà soát, tham mưu thông tin dự án
5	Khu đô thị mới 927C - Khu 3	Xã Phú Hữu, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 173,43 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị có tính chất hiện đại, kết hợp thương mại dịch vụ với hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất - Quyết định số 5899/QĐ-UBND ngày 29/11/2024 của UBND huyện Châu Thành (tỉnh Hậu Giang cũ) về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị mới 927C, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (nay là xã Châu Thành và xã Phú Hữu, thành phố Cần Thơ)	
6	Khu đô thị mới số 1	Phường Hưng Phú, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 88,5 ha (đất dân) - Vị trí CR-1A (lô 1A): 69,9 ha - Vị trí CR-1B (lô 7B): 18,6 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	- Sơ Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu . - Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu
7	Khu đô thị mới số 6	Phường Hưng Phú, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 33 ha (đất dân) - Vị trí lô 14B thuộc phân khu 9, Quận Cái Răng (nay là phường Hưng Phú) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	- Sơ Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu . - Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu
8	Khu đô thị mới số 7	Phường Hưng Phú, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 85,8 ha (đất dân) - Vị trí lô số 16A, thuộc phân khu 4 và 9 Quận Cái Răng (nay là phường Hưng Phú) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	- Sơ Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu . - Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu
9	Khu đô thị mới Phường Phú Thứ, Quận Cái Răng (cũ)	Phường Hưng Phú, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 48,7 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	- Sơ Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu . - Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
10	Khu đô thị mới - Khu 3 (Lô số 14A)	Phường Hưng Phú, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 51,32 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/2000 Khu đô thị Nam Cần Thơ, Quận Cái Răng, Thành phố Cần Thơ - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu
11	Khu đô thị mới Nam Cần Thơ	Phường Hưng Phú, Thành phố Cần Thơ	Quy mô: 99,86 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Đồ án điều chỉnh Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Khu đô thị Nam Cần Thơ, Quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu
12	Khu đô thị mới Thốt Nốt 2	Phường Thốt Nốt và Phường Trung Nhứt, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 70 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Quyết định số 1452/QĐ-UBND ngày 21/7/2020 và Quyết định số 3074/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 của UBND thành phố Cần Thơ) - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu
13	Khu đô thị mới rạch Cái Nai	Phường Cái Răng và Phường Phú Thứ, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 200 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu
14	Khu đô thị mới số 8	Phường Cái Răng, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 37,4 ha (đất dân) - thuộc phân khu 11 Quận Cái Răng (cũ) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu
15	Khu đô thị mới, cảng, logistic thuộc phường Thốt Nốt	Phường Thốt Nốt, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 181,87 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1452/QĐ-UBND ngày 21/7/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
16	Khu đô thị mới Thốt Nốt 3	Phường Thốt Nốt, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 48,8 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1452/QĐ-UBND ngày 21/7/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu
17	Khu đô thị mới Thốt Nốt 4	Phường Thốt Nốt, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 29,2 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1452/QĐ-UBND ngày 21/7/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu
18	Khu đô thị mới Thốt Nốt 5	Phường Thốt Nốt, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 45 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1452/QĐ-UBND ngày 21/7/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu
19	Khu đô thị du lịch nghỉ dưỡng Mekong	Các xã: Châu Thành, Phú Hữu, Đồng Phước, Thạnh Hòa, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 2.945,12 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị có tính chất hiện đại, kết hợp thương mại dịch vụ với hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ.	- Thuộc Danh mục chương trình, dự án ưu tiên đầu tư thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất - Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 tại Quyết định số 1087/QĐ-UBND ngày 19/3/2026 của UBND thành phố	
20	Khu đô thị mới sông Mái Dầm	Xã Châu Thành, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Khoảng 139,97 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị có tính chất hiện đại, kết hợp thương mại dịch vụ với hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất - Quyết định số 4981/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND huyện Châu Thành (tỉnh Hậu Giang cũ) về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị mới sông Mái Dầm, thị trấn Mái Dầm, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (nay là xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ)	Địa phương đề xuất thông tin dự án chuẩn bị đấu thầu
21	Khu đô thị mới Xã Đông Thuận, Huyện Thới Lai (cũ)	Xã Đông Thuận, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Dưới 300 ha (đất dân) Mục tiêu: Cung cấp nhà ở và các dịch vụ cao cấp cho người lao động, chuyên gia trong khu công nghiệp Cờ Đỏ - Thới Lai và các đối tượng có nhu cầu khác	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp lập Quy hoạch phân khu

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
22	Khu đô thị mới Phường Phước Thới, Quận Ô Môn (cũ)	Phường Phước Thới, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 100 ha (đất dân) Mục tiêu: Cung cấp nhà ở và các dịch vụ cao cấp cho người lao động, chuyên gia trong khu công nghiệp công nghệ cao Ô Môn và các đối tượng có nhu cầu khác	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
23	Khu đô thị mới 2 bên đường Võ Văn Kiệt (khu 1)	Phường Long Xuyên, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: khoảng 270 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng: các nhóm nhà ở, các công trình dịch vụ - công cộng, công trình hỗn hợp, công viên - cây xanh kết hợp dịch vụ vui chơi giải trí, mặt nước và hệ thống hạ tầng đồng bộ đáp ứng nhu cầu dân cư đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 124/QĐ-UBND ngày 19/01/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	- Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
24	Khu đô thị mới 2 bên đường Võ Văn Kiệt (khu 2)	Phường Long Xuyên, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Khoảng 249 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng: các nhóm nhà ở, các công trình dịch vụ - công cộng, công trình hỗn hợp, công viên - cây xanh kết hợp dịch vụ vui chơi giải trí, mặt nước và hệ thống hạ tầng đồng bộ đáp ứng nhu cầu dân cư đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 124/QĐ-UBND ngày 19/01/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	- Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
25	Khu đô thị mới 2 bên đường Võ Văn Kiệt (khu 3)	Phường Long Xuyên và Phường Bình Thủy, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Khoảng 300 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng: các nhóm nhà ở, các công trình dịch vụ - công cộng, công trình hỗn hợp, công viên - cây xanh kết hợp dịch vụ vui chơi giải trí, mặt nước và hệ thống hạ tầng đồng bộ đáp ứng nhu cầu dân cư đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 124/QĐ-UBND ngày 19/01/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	- Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
26	Khu đô thị mới Phường An Bình	Phường An Bình, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 216,03 ha (đất dân) Mục tiêu: Phát triển khu đô thị mới có hạ tầng đồng bộ	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 2813/QĐ-UBND ngày 08/12/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
27	Khu đô thị mới Thường Thạnh	Phường Cái Răng, Thành phố Cần Thơ	Quy mô: 42,2 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 Quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
28	Khu đô thị mới phía Nam Quốc lộ 91 (đoạn từ rạch Ông Tành đến rạch Tắc Ông Thục), Phường Châu Văn Liêm, Quận Ô Môn (cũ)	Phường Ô Môn, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 41,75 ha (đất dân) Mục tiêu: Khu đất dân cư hiện hữu tự cải tạo và dịch vụ thương mại. Công trình thương mại - dịch vụ; Khu nhà ở; hạ tầng Xã hội; hạ tầng kỹ thuật	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 690/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND thành phố Cần Thơ phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Ô Môn - Quyết định số 2045/QĐ-UBND ngày 11/9/2006 của UBND quận Ô Môn phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết 1/500	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
29	Khu đô thị mới Ô Môn 1	Phường Phước Thới, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 158,57 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
30	Khu đô thị mới Ô Môn 2	Phường Phước Thới, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 69,55 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
31	Khu Đô thị mới Phường Trường Lạc, Quận Ô Môn (cũ) - Khu 1	Phường Phước Thới, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 255 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại kết hợp khu thể thao, giải trí, nghỉ dưỡng, khu nhà hàng, khu dịch vụ, nhà điều hành, sân đường, cây xanh, cảnh quan và các khu chức năng khác đạt tiêu chuẩn quốc tế.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
32	Khu Đô thị mới Phường Trường Lạc, Quận Ô Môn (cũ) - Khu 2	Phường Phước Thới, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 245 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại kết hợp khu thể thao, giải trí, nghỉ dưỡng, khu nhà hàng, khu dịch vụ, nhà điều hành, sân đường, cây xanh, cảnh quan và các khu chức năng khác đạt tiêu chuẩn quốc tế.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
33	Khu Đô thị mới, Xã Trường Xuân, Trường Xuân A Huyện Thới Lai (cũ)	Xã Trường Xuân, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 250 - 490 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại kết hợp khu thể thao, giải trí, nghỉ dưỡng, khu nhà hàng, khu dịch vụ đạt chất lượng quốc tế, nhà điều hành, sân đường, cây xanh, cảnh quan và các khu chức năng khác đạt tiêu chuẩn quốc tế.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
34	Khu đô thị mới sinh thái Giản Giử	Xã Nhon Ái, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: 69,26 ha - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới sinh thái có chức năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định pháp luật	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 2091/QĐ-UBND ngày 13/6/2025 của UBND huyện Phong Điền (cũ) phê duyệt Đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Nhon Nghĩa (nay là Xã Nhon Ái, Thành phố Cần Thơ)	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
35	Khu đô thị mới Nam Sông Hậu	Xã Long Phú, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: 45,92 ha. Trong đó: Đất nhà nước quản lý 14,1 ha; còn lại đất dân - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại, phù hợp với định hướng phát triển và đáp ứng tiêu chí đô thị loại IV trong tương lai. Là khu trung tâm thương mại, dịch vụ kết hợp ở, phục vụ các hoạt động kinh doanh.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 162/QĐ- UBND ngày 27/5/2021 của UBND huyện Long Phú về phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng khu đô thị mới Nam Sông Hậu, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng (cũ) tỷ lệ 1/500. - Quyết định số 3755/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh Sóc Trăng (cũ) về phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở; - Quyết định số 4067/QĐ-UBND ngày 24/12/2020 của UBND tỉnh Sóc Trăng (cũ) về Chương trình phát triển đô thị;	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
36	Khu đô thị mới (Khu CR5)	Phường Cái Răng, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: 49,8 ha - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050	- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt - Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hoàn thiện Quy hoạch phân khu
37	Khu đô thị mới Phường Châu Văn Liêm, Quận Ô Môn (cũ)	Phường Ô Môn, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: 21,56 ha, trong đó: + Đất nhà nước quản lý 5,04 ha + Đất dân 16,52 ha. - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng Xã hội; đáp ứng nhu cầu về nhà ở, đất ở của địa phương; đáp ứng nhu cầu về dịch vụ thương mại, văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao cho người dân sống trong Khu đô thị.	- Phù hợp định hướng quy hoạch phát triển hệ thống đô thị Thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030 (phụ lục I) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 4733/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của UBND quận Ô Môn phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 - Thuộc quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 Mở rộng Trung tâm Quận Ô Môn được giới hạn bởi: khu dân cư hiện hữu cặp rạch Tắc Ông Thục; rạch Ông Tánh; Khu hành chính Quận và Quốc lộ 91; đường Châu Văn Liêm và rạch cây Me (nay là Phường Ô Môn)	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt

VI. LĨNH VỰC THƯƠNG MẠI (03 Dự án)

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
1	Dự án Trung tâm logistics hàng không gắn với Cảng hàng không quốc tế Cần Thơ	Phường Long Xuyên và Phường Thới An Đông, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 100 ha Mục tiêu: Tạo cơ sở cho ngành logistics hàng không phát triển, thúc đẩy hoạt động vận chuyển hàng hóa bằng đường hàng không và hoạt động xuất nhập khẩu, trung chuyển hàng hóa của thành phố Cần Thơ và của cả khu vực Tây Nam Bộ. Là khu hậu cần cho vận tải hàng không của thành phố Cần Thơ và vùng ĐBSCL. Phát huy hiệu quả Cảng Hàng không Quốc tế Cần Thơ, làm tăng khả năng mở rộng các tuyến bay mới, tăng công suất vận chuyển hành khách và hàng hóa.	- Quyết định số 648/QĐ-TTg ngày 07/6/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống cảng hàng không, sân bay toàn quốc thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Sở Công Thương đang xây dựng thông tin dự án để tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
2	Khu đô thị nghỉ dưỡng thương mại dịch vụ Trường Xuân	Xã Trường Xuân, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 574 ha Mục tiêu: Hình thành khu đô thị hiện đại kết hợp khu thương mại – dịch vụ và sân golf, tạo không gian sống chất lượng cao gắn với các tiện ích đồng bộ. Khai thác hiệu quả quỹ đất, phát triển các hoạt động thương mại, du lịch, nghỉ dưỡng và thể thao. Góp phần thu hút đầu tư, thúc đẩy phát triển kinh tế – xã hội và nâng cao diện mạo đô thị của địa phương	Phù hợp định hướng quy hoạch tại Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 (phụ lục XVIII).	Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu trình UBND trình HĐND thông qua danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án có sử dụng đất trên địa bàn thành phố
3	Khu đô thị nghỉ dưỡng thương mại dịch vụ Tân Phước Hưng	Xã Tân Phước Hưng, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 220 ha Mục tiêu: Hình thành khu đô thị hiện đại kết hợp khu thương mại – dịch vụ và sân golf, tạo không gian sống chất lượng cao gắn với các tiện ích đồng bộ. Khai thác hiệu quả quỹ đất, phát triển các hoạt động thương mại, du lịch, nghỉ dưỡng và thể thao. Góp phần thu hút đầu tư, thúc đẩy phát triển kinh tế – xã hội và nâng cao diện mạo đô thị của địa phương	Phù hợp định hướng quy hoạch tại Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 (phụ lục XVIII).	Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu trình UBND trình HĐND thông qua danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án có sử dụng đất trên địa bàn thành phố
VII. LĨNH VỰC GIÁO DỤC (01 Dự án)					
1	Dự án cơ sở giáo dục đào tạo	Quốc lộ 60, Phường Sóc Trăng, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Khoảng 21,1 ha (đất nhà nước quân lý) Mục tiêu: Xây dựng cơ sở giáo dục đào tạo trong nước/quốc tế hoặc đa cấp	- Đã được đưa ra khỏi phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất cấp tỉnh theo Quyết định số 2552/QĐ-UBND ngày 16/10/2023 của UBND tỉnh Sóc Trăng - Phù hợp Quyết định số 2789/QĐ-UBND, ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh Sóc Trăng (cũ) về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quyết định số 1764/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 của UBND thành phố Sóc Trăng (cũ) về việc phê duyệt quy hoạch phân khu số 5F, phường 5, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, tỷ lệ 1/2.000.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất thực hiện đấu giá trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt UBND phường Sóc Trăng chủ trì xây dựng Phương án đấu giá trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt
VIII. LĨNH VỰC KINH TẾ (01 Dự án)					
1	Khu Kinh tế Trần Đề	Xã Vĩnh Hải, Liêu Tú, Lịch Hội Thượng, Trần Đề, Tài Văn, Tân Thanh, Đại Ngãi, Trường Khánh, Long Phú và phường Khánh Hòa (Thành phố Cần Thơ)	Diện tích: Trên 40.000 ha, tại khu vực ven biển, lấn biển Mục tiêu: hình thành khu kinh tế tổng hợp đa ngành, đa lĩnh vực, có hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội đồng bộ, hiện đại, gắn với bảo vệ môi trường và đảm bảo quốc phòng, an ninh. Đóng vai trò là cực tăng trưởng, đầu tàu phát triển phía Đông Nam thành phố Cần Thơ và vùng Đồng bằng sông Cửu Long, là đầu mối giao thương hàng hải quốc tế thông qua Cảng biển Trần Đề; là trung tâm thí điểm chuyển đổi số, chuyển đổi xanh, sản xuất tiên tiến, đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao; đồng thời là điểm đến du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí gắn với kinh tế biển	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	
IX. LĨNH VỰC DU LỊCH (05 Dự án)					

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
1	Dự án Khu du lịch sinh thái tại Khu bảo tồn thiên nhiên Lung Ngọc Hoàng	Xã Phương Bình, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Khoảng 2.800 ha Mục tiêu: Làm cơ sở để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê môi trường rừng của Khu bảo tồn thiên nhiên Lung Ngọc Hoàng lập dự án đầu tư du lịch sinh thái kết hợp bảo vệ, phát triển rừng và bảo tồn tài nguyên thiên nhiên đảm bảo phù hợp các quy định của pháp luật.	Danh mục Khu chức năng phát triển các khu du lịch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục III) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và địa phương liên quan nghiên cứu, rà soát các quy định pháp luật hiện hành; trên cơ sở đó tham mưu, đề xuất phương án phù hợp để kêu gọi đầu tư thực hiện Dự án Khu Du lịch sinh thái Khu Bảo tồn thiên nhiên Lung Ngọc Hoàng, bảo đảm tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật. - UBND xã Hiệp Hưng và xã Phương Bình rà soát, điều chỉnh quy hoạch của địa phương, bảo đảm đồng bộ, thống nhất với quy hoạch du lịch tại Khu bảo tồn thiên nhiên Lung Ngọc Hoàng.
2	Dự án Khu du lịch Ốc đảo Vàm Hồ	Ấp Vàm Hồ A, Xã Cù Lao Dung, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Dự kiến 250-300 ha (Đất rừng phòng hộ) Mục tiêu: Dự án khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng kết hợp vui chơi giải trí, thể thao	- Phù hợp Quy hoạch xây dựng vùng huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 3422/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 - Danh mục Khu chức năng phát triển các khu du lịch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục III) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Phương án sử dụng đất rừng trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt UBND xã Cù Lao Dung chủ trì xây dựng Quy hoạch chung xây dựng cấp xã
3	Dự án Các khu du lịch nghỉ dưỡng ven biển giáp rừng ngập mặn	Ấp Vàm Hồ, Vàm Hồ A, Võ Thành Văn, An Nghiệp A, An Quới, Xã Cù Lao Dung, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 1.800 ha (Đất rừng phòng hộ) Mục tiêu: Là các khu du lịch kết hợp đô thị ven biển; khu chức năng dịch vụ tổng hợp: du lịch nghỉ dưỡng kết hợp vui chơi giải trí hiện đại (casino, công viên nước, trò chơi cảm giác mạnh...), du lịch hội nghị hội thảo...	- Phù hợp Quy hoạch xây dựng vùng huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 3422/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 - Danh mục Khu chức năng phát triển các khu du lịch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục III) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Phương án sử dụng đất rừng trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt UBND xã Cù Lao Dung chủ trì xây dựng Quy hoạch chung xây dựng cấp xã
4	Dự án Các khu du lịch sinh thái rừng ngập mặn	Ấp Vàm Hồ, Võ Thành Văn, An Quới, Xã Cù Lao Dung, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 1.700 ha (Đất rừng phòng hộ và Đất bãi bồi ven biển) Mục tiêu: Dựa vào tài nguyên rừng ngập mặn để bảo khai thác các hoạt động du lịch dưới tán rừng trên cơ sở giữ gìn và bảo tồn hệ sinh thái rừng ngập mặn theo dự án Khu bảo tồn thiên nhiên rừng ngập mặn Cù Lao Dung	- Phù hợp Quy hoạch xây dựng vùng huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 3422/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 - Danh mục Khu chức năng phát triển các khu du lịch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục III) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Phương án sử dụng đất rừng trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt UBND xã Cù Lao Dung chủ trì xây dựng Quy hoạch chung xây dựng cấp xã
5	Dự án Khu du lịch sinh thái Đảo Khi	Ấp Vàm Hồ, Xã Cù Lao Dung, Thành phố Cần Thơ	Tổng diện tích: 30 ha Diện tích khu đất kêu gọi đầu tư: 19,5 ha (Đất rừng phòng hộ) Mục tiêu: Du lịch sinh thái dưới tán rừng kết hợp với Khu du lịch Ốc đảo Vàm Hồ, chỉ đầu tư một số công trình lưu trú dưới tán rừng. Tiếp cận Khu du lịch bằng đường thủy. Bố trí một bến du thuyền tại Đảo Khi ở vị trí cửa sông Cồn Tròn	- Phù hợp Quy hoạch xây dựng vùng huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 3422/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 - Danh mục Khu chức năng phát triển các khu du lịch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục III) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Phương án sử dụng đất rừng trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt UBND xã Cù Lao Dung chủ trì xây dựng Quy hoạch chung xây dựng cấp xã
X. LĨNH VỰC NÔNG NGHIỆP CÔNG NGHỆ CAO (07 Dự án)					
1	Dự án Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Cần Thơ	Ấp 8, Xã Thới Hưng, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 244 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao khép kín, nghiên cứu, phát triển và ứng dụng công nghệ cao vào sản xuất để nâng cao chất lượng, giá trị nông sản.	- Quyết định số 575/QĐ-TTg ngày 04/5/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể khu và vùng nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 - Danh mục khu chức năng các công trình sản xuất nông nghiệp tập trung thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục IV) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
2	Dự án Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Xã Trường Xuân	Xã Trường Xuân, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 120 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao khép kín, nghiên cứu, phát triển và ứng dụng công nghệ cao vào sản xuất để nâng cao chất lượng, giá trị nông sản.	Danh mục khu chức năng các công trình sản xuất nông nghiệp tập trung thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục IV) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt
3	Dự án Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Xã Thạnh Tiến (cũ)	Ấp Phụng Thạnh, Xã Thạnh Quới, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 64,46 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao khép kín, nghiên cứu, phát triển và ứng dụng công nghệ cao vào sản xuất để nâng cao chất lượng, giá trị nông sản.	Danh mục khu chức năng các công trình sản xuất nông nghiệp tập trung thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục IV) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt
4	Dự án Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Xã Đông Thuận	Xã Đông Thuận, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 120 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao khép kín, nghiên cứu, phát triển và ứng dụng công nghệ cao vào sản xuất để nâng cao chất lượng, giá trị nông sản.	Danh mục khu chức năng các công trình sản xuất nông nghiệp tập trung thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục IV) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt
5	Dự án Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Xã Thạnh Lợi (cũ)	Xã Thạnh An, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 459 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao khép kín, nghiên cứu, phát triển và ứng dụng công nghệ cao vào sản xuất để nâng cao chất lượng, giá trị nông sản.	Danh mục khu chức năng các công trình sản xuất nông nghiệp tập trung thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục IV) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt
6	Dự án Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Xã Thạnh Quới	Xã Thạnh Quới, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 285 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao khép kín, nghiên cứu, phát triển và ứng dụng công nghệ cao vào sản xuất để nâng cao chất lượng, giá trị nông sản.	Danh mục khu chức năng các công trình sản xuất nông nghiệp tập trung thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục IV) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt
7	Dự án Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Xã Thới Đông (cũ)	Xã Cờ Đỏ, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 373 ha Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao khép kín, nghiên cứu, phát triển và ứng dụng công nghệ cao vào sản xuất để nâng cao chất lượng, giá trị nông sản.	Danh mục khu chức năng các công trình sản xuất nông nghiệp tập trung thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục IV) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Danh mục các khu đất đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt